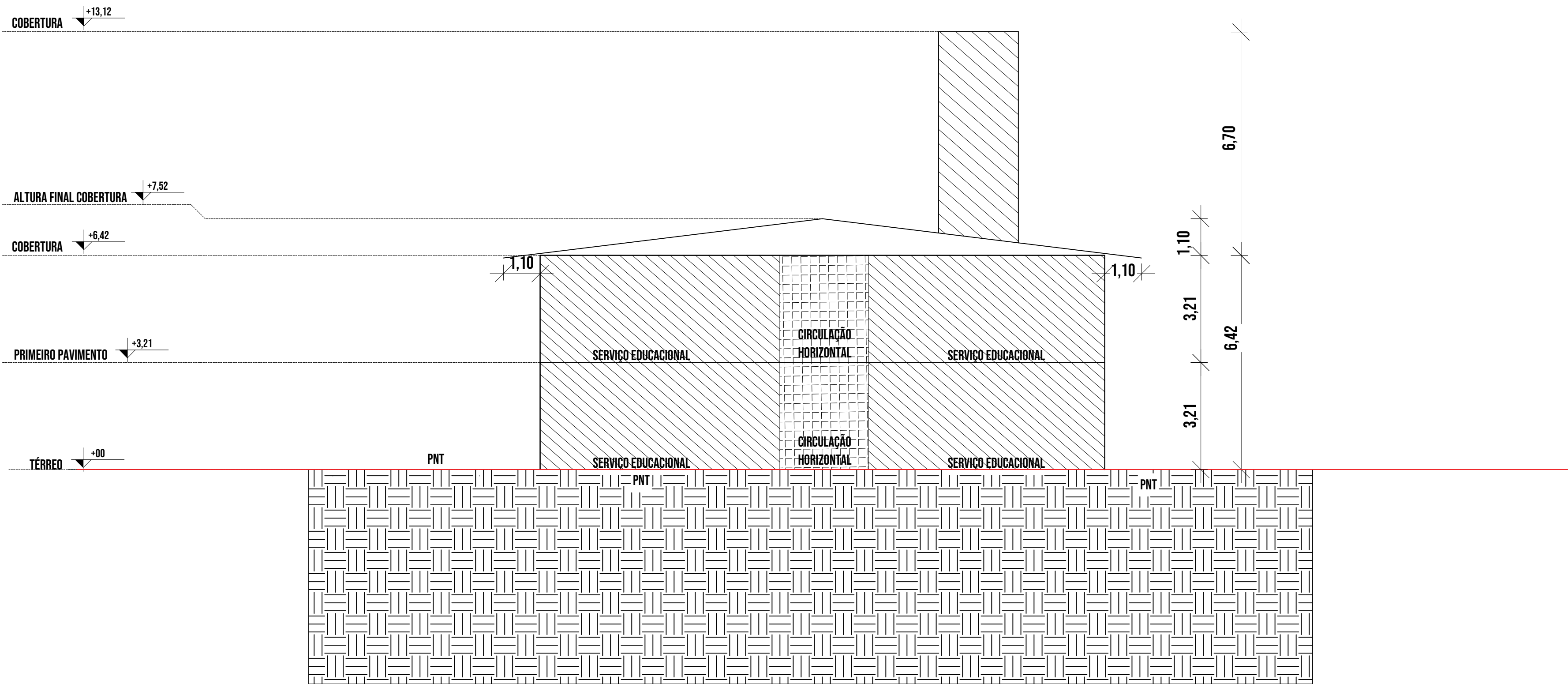




ESQUEMA VERTICAL BB

ESCALA: 1:100

LEGENDA

À CONSTRUIR

CIRCULAÇÃO HORIZONTAL

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (EM ESTRADA TIMBÉ)

Local da obra: Rua Estrada Timbé/Pavo, S/N - Bairro: Jardim Paraíso

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Daiane Silva Mesnerovig
CREA/SC: 212452-7-SC

Prefeitura de Joinville

CERTIDÃO DE PROJETO

27566-25-JLLE-LCE

Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1065.13m², sendo ampliação de 1065.13m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **27566-25-JLLE-LCE**.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **f7kfgmoi**.

IMPORTANTE!

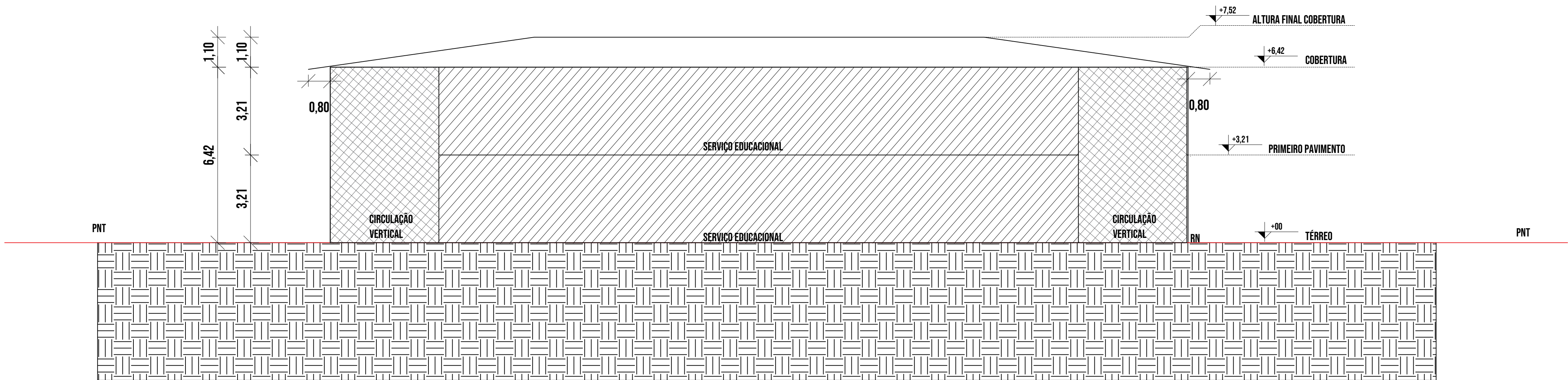
O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 01/10/2025 16:22:38

Projeto Legal (26293093) SEI 25.0.185717-2 / pg. 1

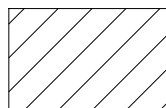
Autor do projeto: Daiane Silva Mesnerovig
CREA/SC: 212452-7-SC



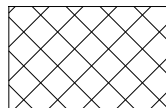
ESQUEMA VERTICAL AA

ESCALA: 1:100

LEGENDA



À CONSTRUIR



CIRCULAÇÃO VERTICAL

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (EM ESTRADA TIMBÉ)

Local da obra: Rua Estrada Timbé/Pavo, S/N - Bairro: Jardim Paraíso

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Daiane Silva Mesnerovig
CREA/SC: 212452-7-SC



CERTIDÃO DE PROJETO
27566-25-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1065.13m², sendo ampliação de 1065.13m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 27566-25-JLLE-LCE.

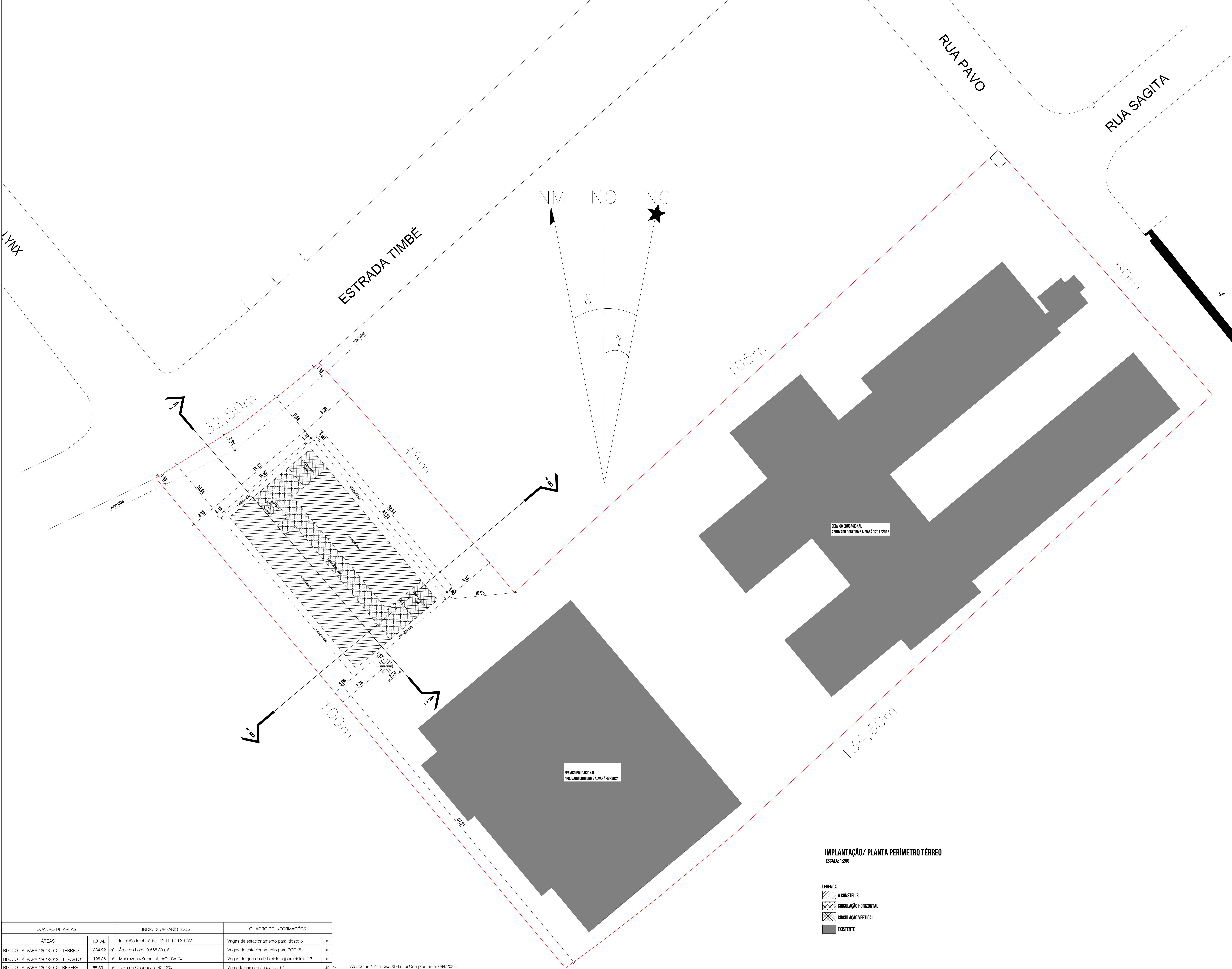
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador f7kfgmoi.

IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 01/10/2025 16:22:38



QUADRO DE ÁREAS		ÍNDICES URBANÍSTICOS	QUADRO DE INFORMAÇÕES	
ÁREAS	TOTAL	Inscrição Imobiliária: 12-11-11-12-1103	Vagas de estacionamento para idosos: 6	un
BLOCO - ALVARÁ 1201/2012 - TÉRREO	1.834,92 m²	Área do Lote: 8.565,30 m²	Vagas de estacionamento para PCD: 5	un
BLOCO - ALVARÁ 1201/2012 - 1º PAVTO	1.195,36 m²	Macrozona/Setor: AUAC - SA-04	Vagas de guarda de bicicleta (paraciclo): 13	un
BLOCO - ALVARÁ 1201/2012 - RESERV.	55,59 m²	Taxa de Ocupação: 42,12%	Vaga de carga e descarga: 01	un
QUADRA - ALVARÁ 42/2024	1.237,89 m²	Coefficiente de Apr. do Lote (CÁL): 0,48	BWC PCD térreo: 03	un
BLOCO NOVO - TÉRREO	530,59 m²	Gabarito (G): 6,42 m	BWC PCD 1º pavimento: 02	un
BLOCO NOVO - 1º PAVIMENTO	530,59 m²	Percentual / Área permeável: 57,88% - 4.957,95m²	BWC PCD total: 05	un
RESERVATÓRIO	3,95 m²			
TOTAL	5.388,89 m²			
Total a Construir	1.065,13 m²			
Área Total Edificada (ATE)	4.091,46 m²			

Atende art 17º, inciso XI da Lei Complementar 684/2024

IMPLANTAÇÃO/ PLANTA PERÍMETRO TÉRREO
ESCALA: 1:200

- LEGENDA
- A CONSTRUIR
 - CIRCULAÇÃO HORIZONTAL
 - CIRCULAÇÃO VERTICAL
 - EXISTENTE

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (EM ESTRADA TIMBÉ)

Local da obra: Rua Estrada Timbé/Pavo, S/N - Bairro: Jardim Paraíso

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Daiane Silva Mesnerovig
CREA/SC: 212452-7-SC

João Ville

CERTIDÃO DE PROJETO

27566-25-JLE-LCE

Utilize seu celular para ler esse código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1065,13m², sendo ampliação de 1065,13m² em alvará está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 27566-25-JLE-LCE.

A autenticidade desse documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprovacao.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador 17819694.

IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 01/10/2025 16:22:38

Projeto Legal (20250902) SEI 150.185717-2 / Pg. 4